



rida

ПРЕЗЕНТАЦИЯ РЕЗИДЕНЦИЙ ДЕЛЮКС-КЛАССА

Запишитесь на экскурсию
+7 (495) 104-54-54



friday

+7 (495) 104-54-54

Расположение

Замоскворечье — один из самых атмосферных районов Москвы, где история ощущается в каждой улице. Храмы, усадьбы и тихие переулки создают редкую для центра города среду, сохранившую человеческий масштаб и спокойный ритм жизни.

«Фрайдей 37» находится не на оживлённой магистрали, а на второй линии Пятницкой улицы — в приватном жилом квартале.

friday

+7 (495) 104-54-54





friday

+7 (495) 104-54-54

Таунхаусы

«Фрайдей 37» — клубный проект, рассчитанный всего на 3 эксклюзивных таунхауса делюкс-класса.

Площадь лотов варьируется от 361 до 941 м². Каждый представляет собой полноценный городской особняк с собственным входом, вертикальной организацией пространства и уровнем приватности, недоступным традиционным многоквартирным домам.



Архитектура

Архитектурную концепцию разработало бюро PARSEC.

Главным акцентом проекта становится уникальная скульптура художницы Даши Намдакова, выполненная из благородной латуни в единственном экземпляре. Она становится смысловым центром здания, превращая «Фрайдей 37» в настоящий арт-объект.

friday

+7 (495) 104-54-54



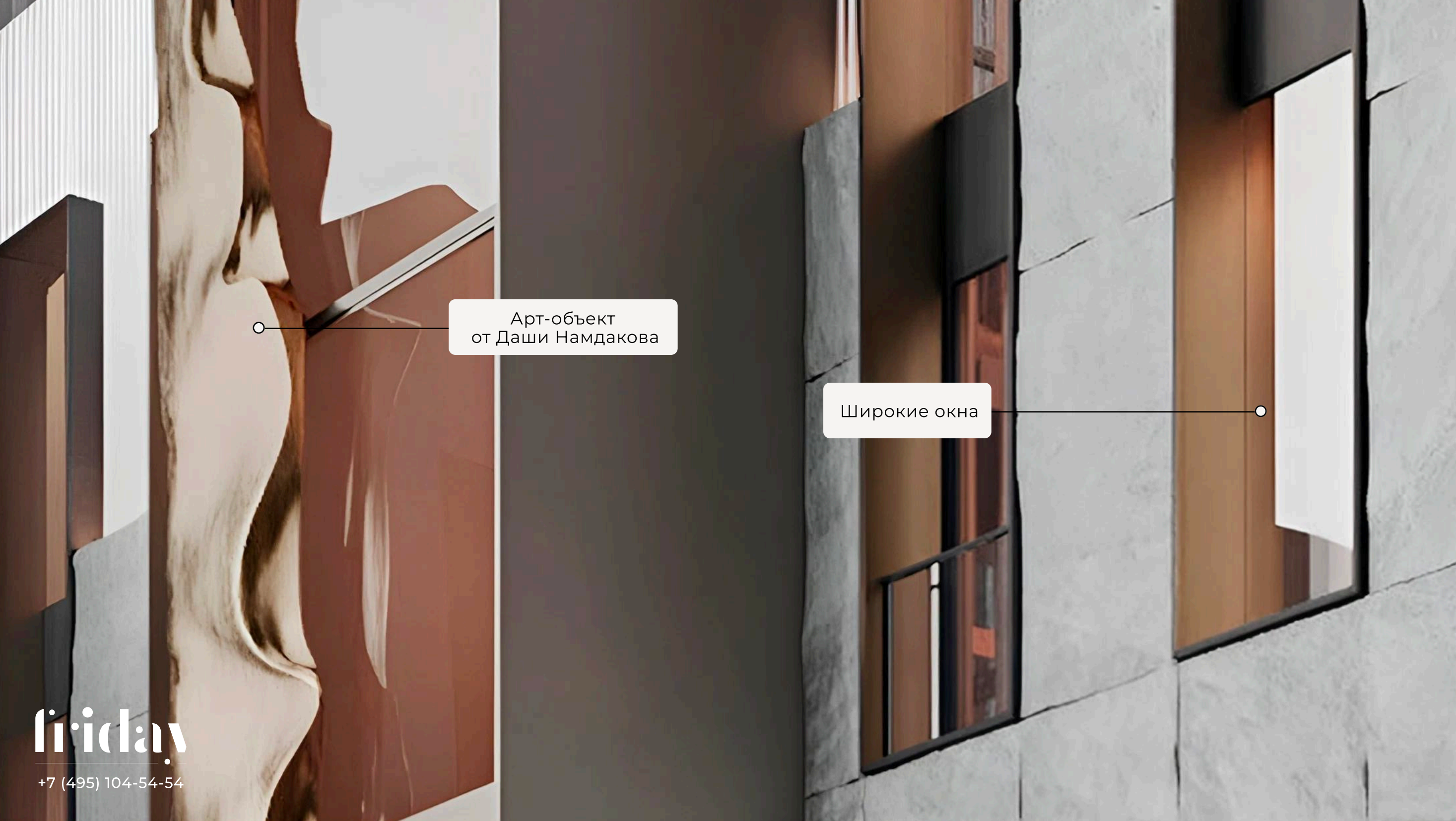


Натуральный камень

Строгие линии

friday

+7 (495) 104-54-54



Арт-объект
от Даши Намдакова

Широкие окна

friday

+7 (495) 104-54-54

Взгляд

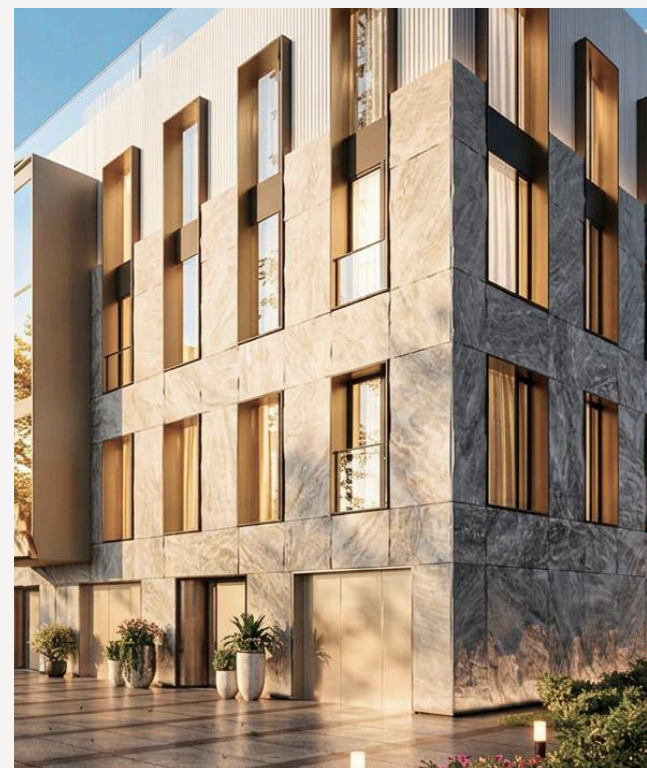
Из окон «Фрайдей 37» открываются виды на тихие переулки, особняки и историческую архитектуру Замоскворечья.

friday

+7 (495) 104-54-54

Благоустройство

Стиль оформления придомовой территории продолжает философию клубного дома. Грамотный ландшафтный дизайн подчёркивает статус и создаёт особую атмосферу проекта. Резиденты смогут наслаждаться гармонией архитектуры и зелёного убранства двора.

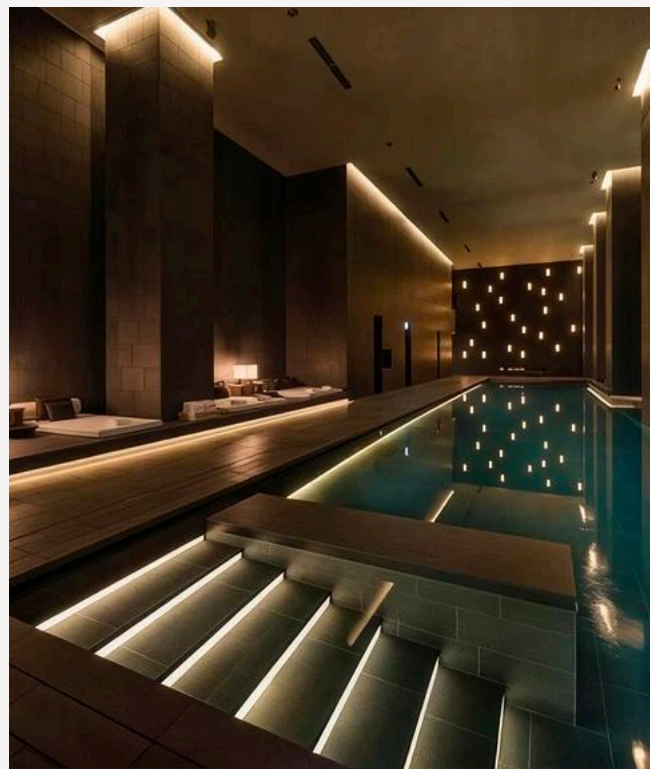


friday

+7 (495) 104-54-54

Фитнес и спа

Резидентам открыт доступ к премиальной инфраструктуре «Пятницкая 40 Chalet». В вашем распоряжении — 15-метровый бассейн, сауна и хаммам, современные пространства для фитнеса, гимнастики и йоги. Всё необходимое для отдыха находится рядом с домом.



friday

+7 (495) 104-54-54

Собственный сад

Закрытая терраса превращается в личное пространство для отдыха среди зелени и тишины. Здесь можно наслаждаться панорамными видами, проводить вечера с семьёй и создавать особенную атмосферу уединённого городского сада.



friday

+7 (495) 104-54-54





Резиденции

Каждый вариант проектировался как самостоятельная резиденция. Пространство максимально функционально: есть мастер-блок, просторная гостиная, комнаты для детей, кабинет, гардеробная и комната для персонала.

friday

+7 (495) 104-54-54

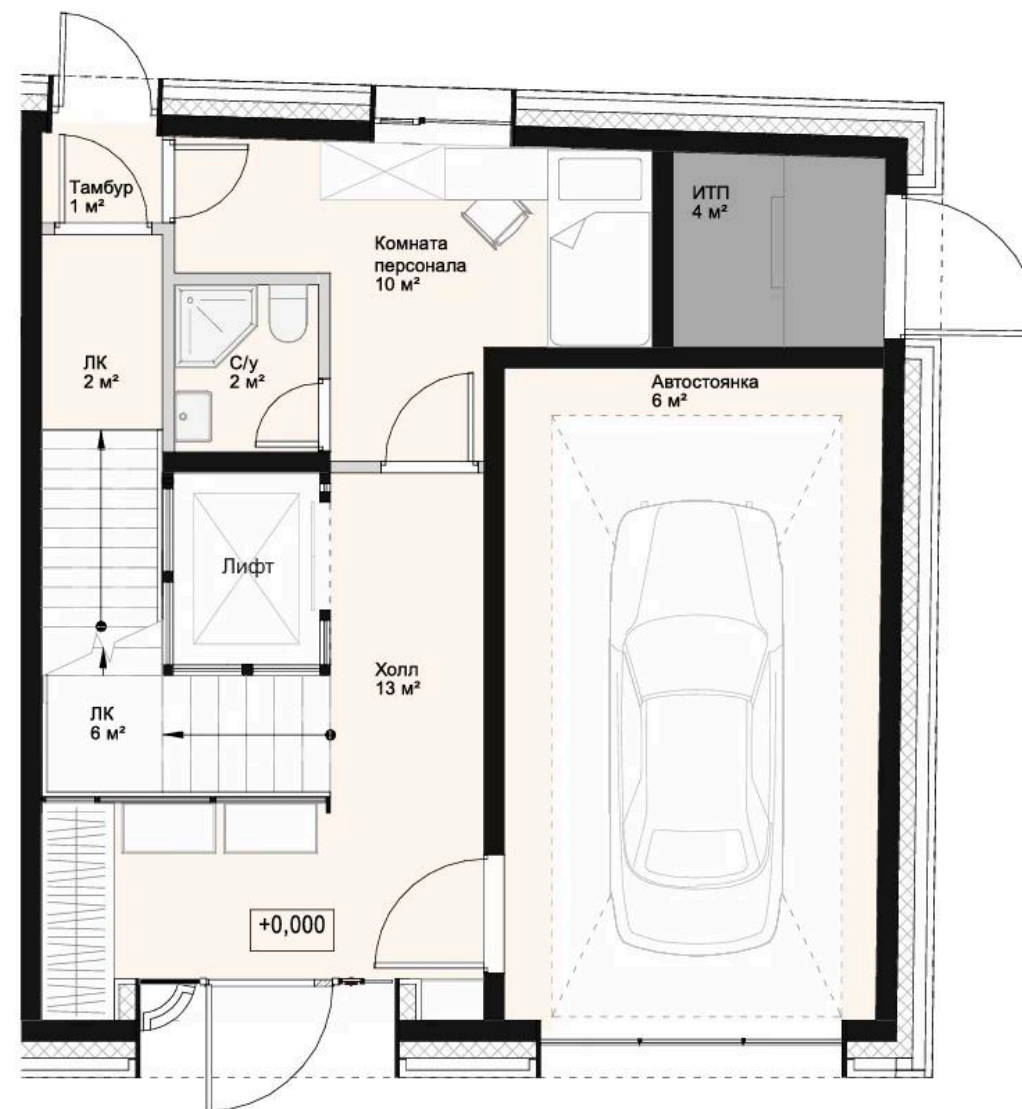
Вариант
планировки



-1 этаж



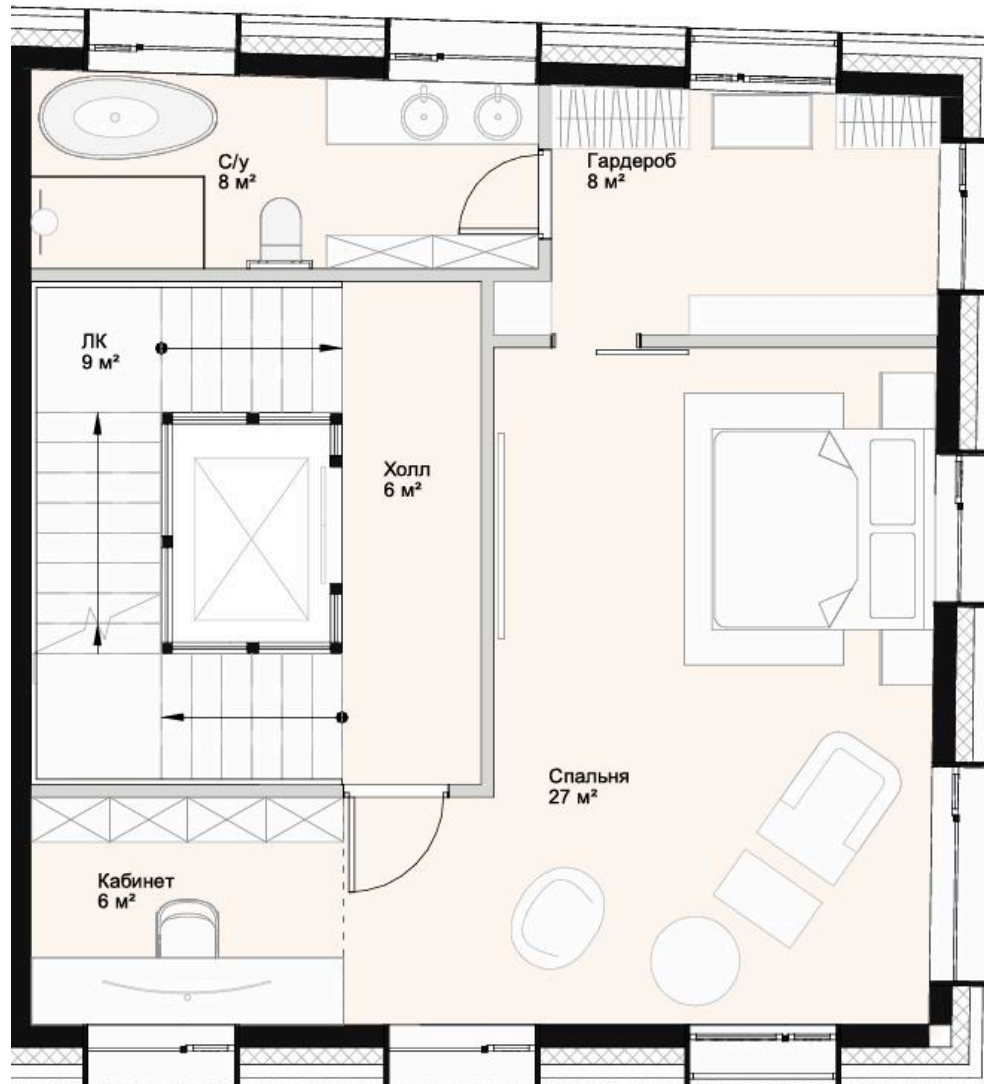
1 этаж



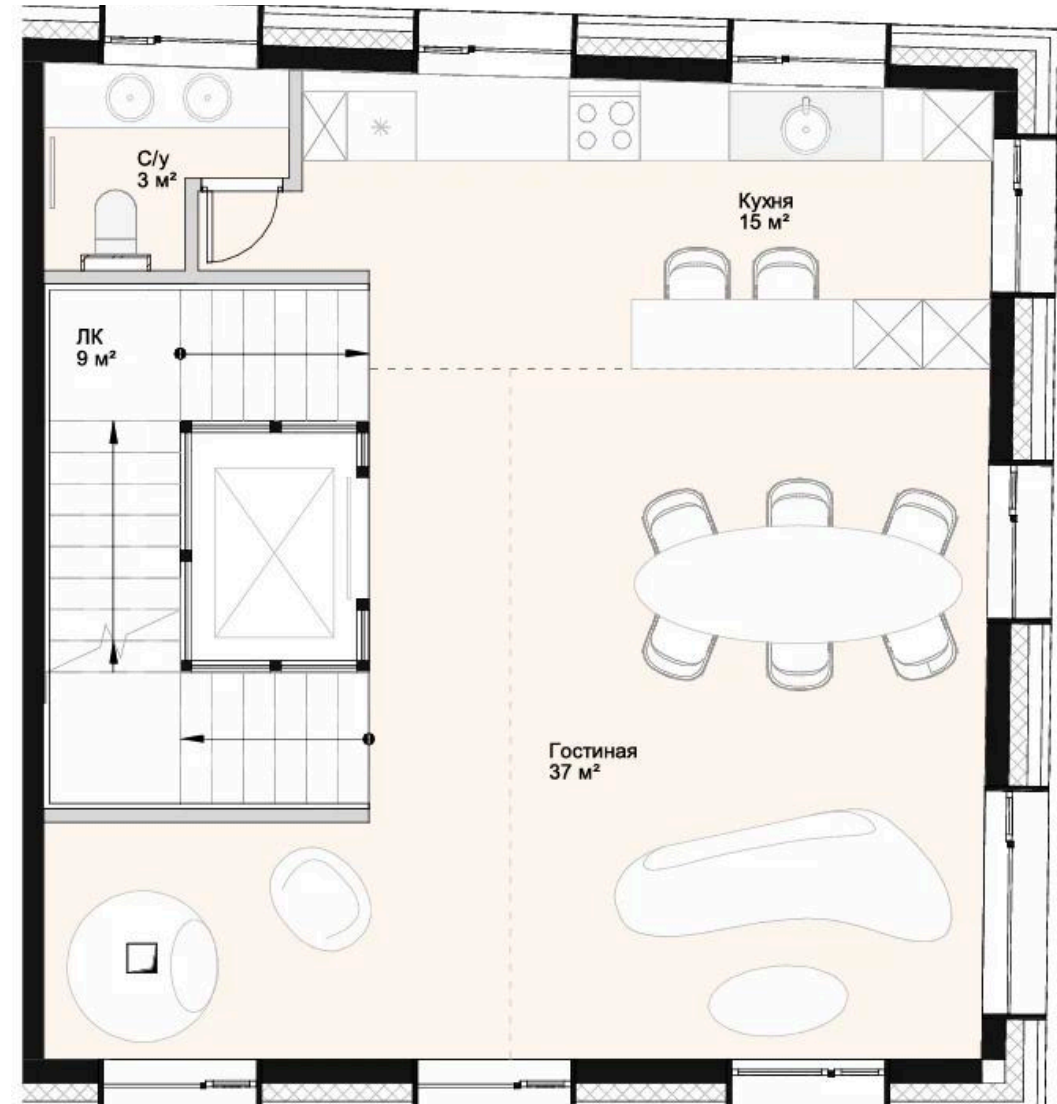
friday

+7 (495) 104-54-54

2 этаж



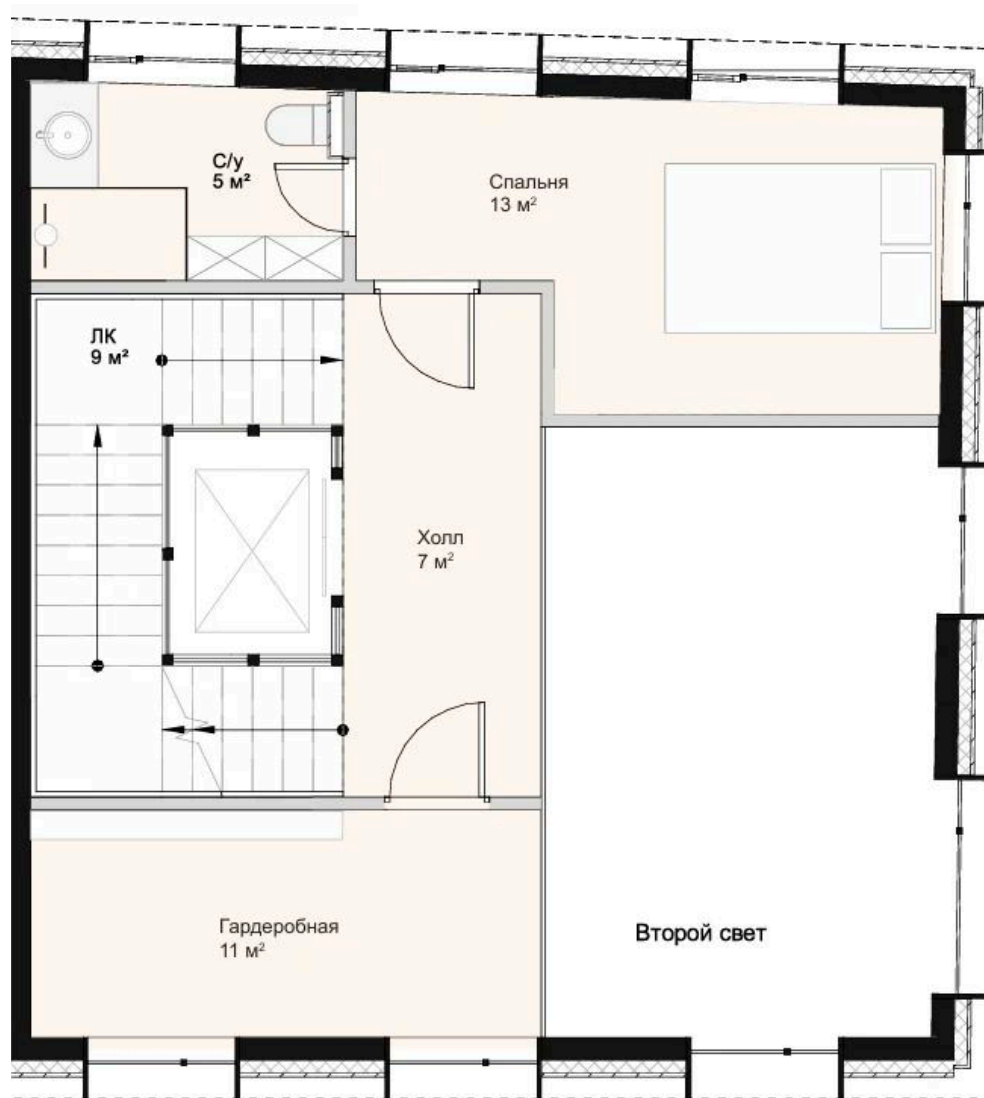
3 этаж



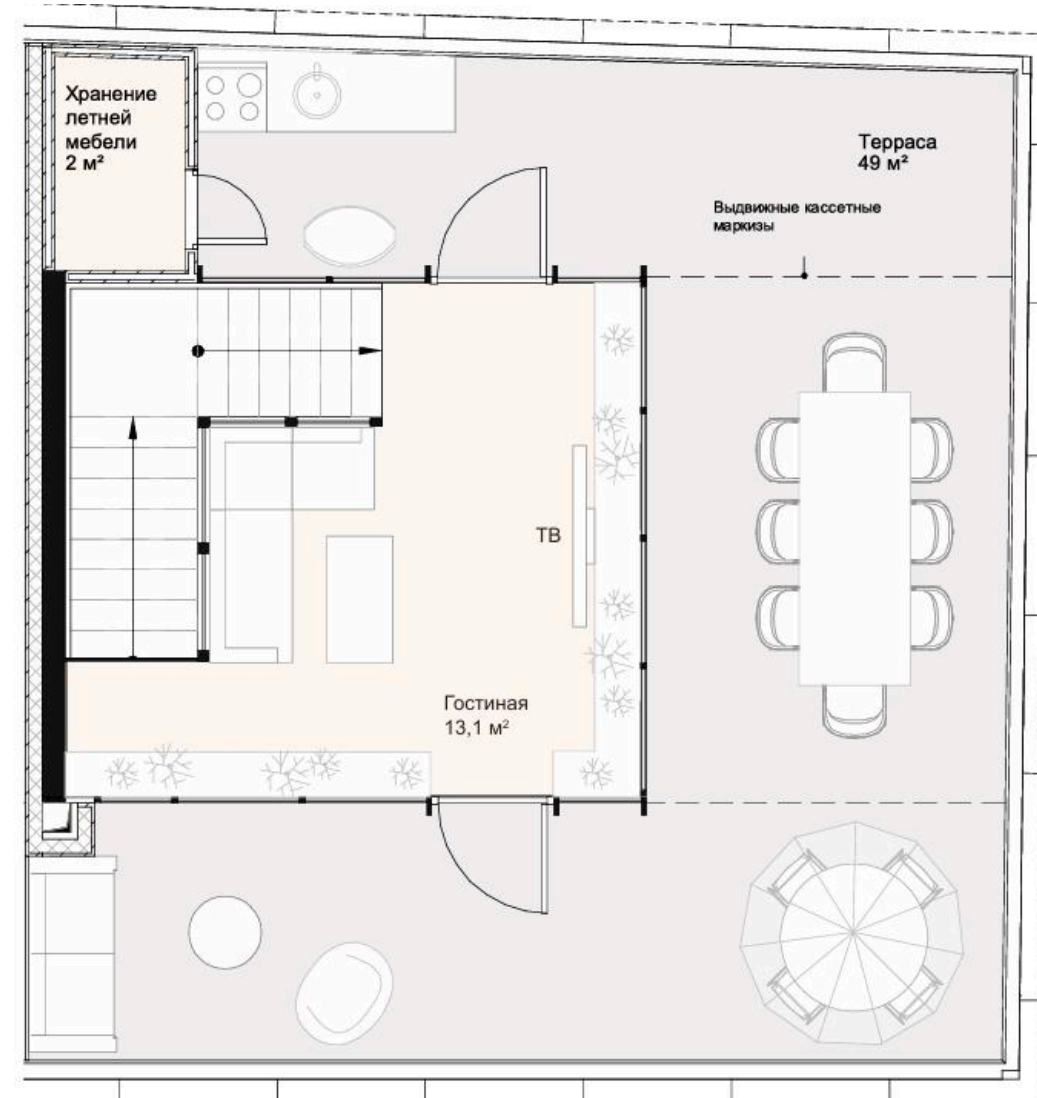
friday

+7 (495) 104-54-54

Антресоль



Кровля



friday

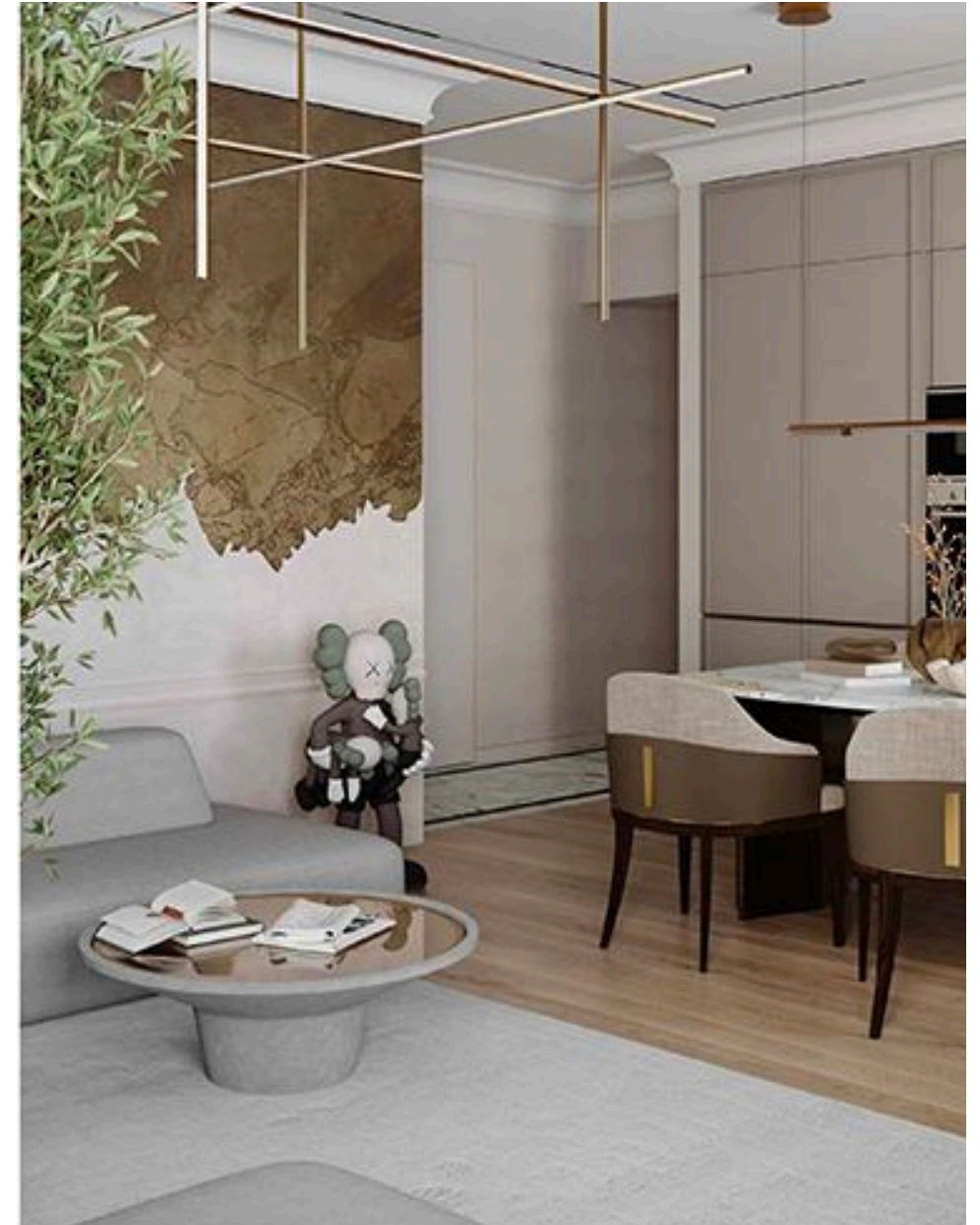
+7 (495) 104-54-54

Комбы с отделкой

Резиденты могут дополнительно заказать дизайнерскую отделку от застройщика или воплотить свой проект мечты.

friday

+7 (495) 104-54-54





friday

+7 (495) 104-54-54

Умный дом

Встроенная система «умный дом» создаёт пространство, которое адаптируется под вас. Управление освещением, климатом и ключевыми функциями дома становится простым и интуитивным — всё работает незаметно, обеспечивая максимальный комфорт.

friday

+7 (495) 104-54-54





Инженерия

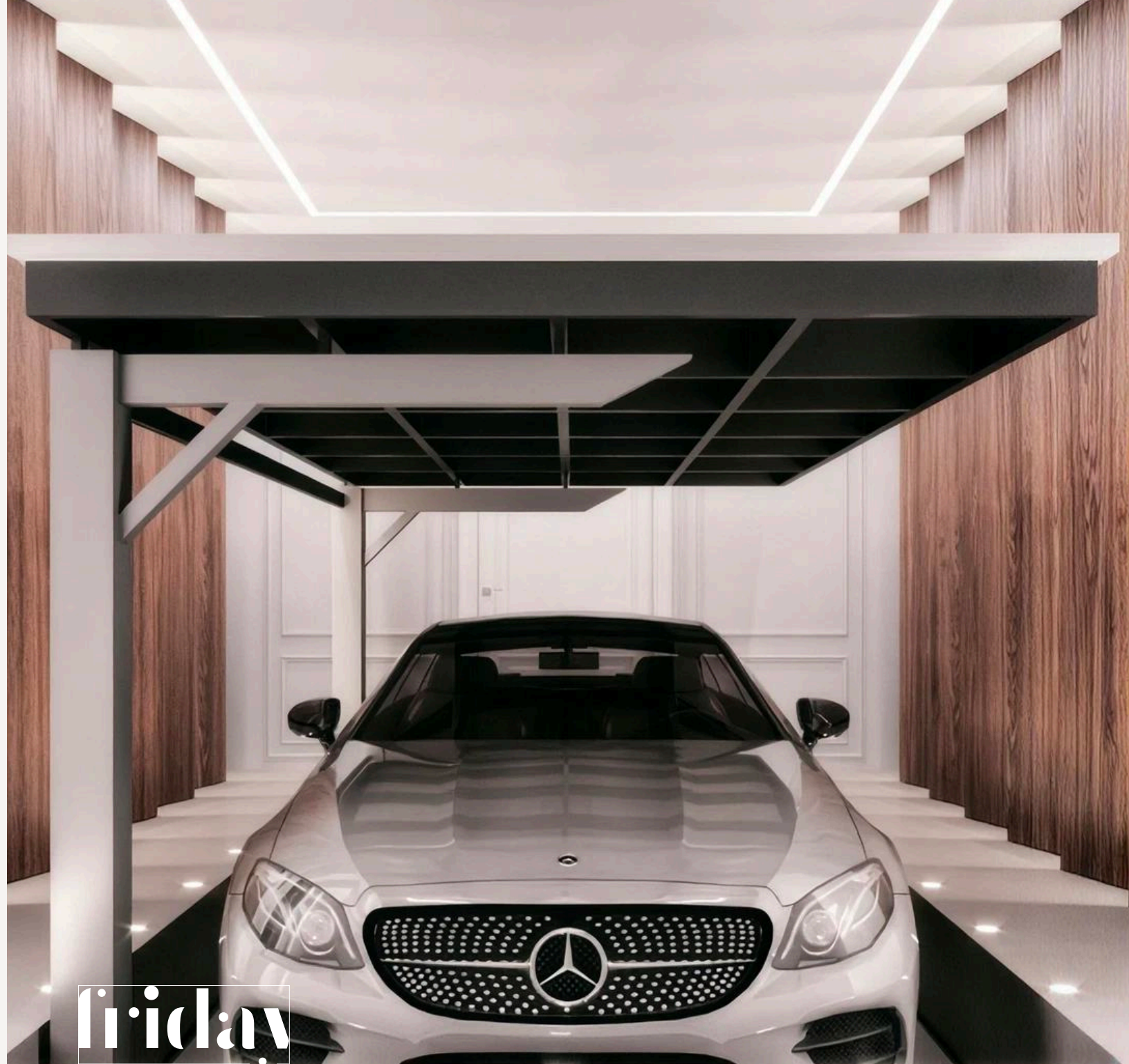
Панорамные двухкамерные окна наполняют пространство естественным светом. Приточно-вытяжная вентиляция с системой увлажнения поддерживает комфортный уровень влажности, а центральное кондиционирование отвечает за оптимальную температуру и атмосферу уюта.

friday

+7 (495) 104-54-54

Удобная парковка

Вилла располагает собственным подземным паркингом. Индивидуальные настенные зарядные устройства для электромобилей обеспечивают удобство использования.



friday

+7 (495) 104-54-54



Застройщик Hitech Development

Hitech Development специализируется на создании высокотехнологичных проектов в сфере московской недвижимости. Компания реализует комплексные решения в области реновации, объединяя современные архитектурные концепции, продуманные инженерные системы и высокий стандарт качества.

friday

+7 (495) 104-54-54

An architectural rendering of a modern multi-story building named 'Friday 37'. The building features a facade with large, rectangular panels in shades of grey and white, some with a textured, stone-like appearance. Numerous windows are visible, many of which are illuminated from within, casting a warm glow. A prominent, large, metallic, sculptural element is attached to the facade. The building is surrounded by lush greenery, including tall grasses, shrubs, and trees. In the foreground, there are people walking and a car parked on a street. The overall atmosphere is modern and sophisticated.

friday

+7 (495) 104-54-54

Сдача проекта «Фрайдей 37» запланирована
на 2 квартал 2026 года.

friday

Запишитесь на экскурсию по номеру
+7 (495) 104-54-54



Москва
+7 (495) 104-54-54



ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ КУПИТЬ КВАРТИРУ

Мы продаём недвижимость бизнес-, премиум- и делюкс-класса в 140 новых жилых проектах Москвы. За 1 день покажем 5-6 объектов. Поборемся за максимальную скидку. Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

